

GUILDFORD TOWN CENTRE OBTIENT LA CERTIFICATION LEED^{MD} OR

Surrey (Colombie-Britannique), le 18 mars 2015 – Guildford Town Centre, une propriété détenue par Ivanhoé Cambridge qui en assure aussi la gestion, est fier d'annoncer que le centre commercial a obtenu la certification LEED^{MD} Or noyau et enveloppe (N et E) pour son agrandissement et ses travaux de rénovation effectués en 2013.

Cette certification s'inscrit dans l'engagement qu'a pris Ivanhoé Cambridge à développer des immeubles de grande qualité pour ses clients, ses locataires et ses partenaires. Une certification LEED^{MD} (Leadership in Energy and Environmental Design) signifie qu'un projet a été soumis à un processus rigoureux de revue de la conception, de la construction, de documentation et d'examen mené par des tiers indépendants afin de justifier son niveau de qualité.

« La certification LEED^{MD} Or accordée à Guildford Town Centre pour son nouvel agrandissement constitue un jalon important pour faire du centre commercial la référence par excellence pour les tendances en matière de design et de vente au détail afin d'offrir un cadre de magasinage sans pareil, a déclaré **Peggy Howard, directrice, Guildford Town Centre**. Guildford Town Centre est fier de faire partie de la Ville de Surrey depuis 49 ans, et nous nous sommes engagés à réduire notre empreinte environnementale dans l'intérêt de nos employés, de nos clients et de la communauté où nous vivons et travaillons. L'obtention de la certification LEED^{MD} Or est une autre façon de montrer notre implication dans l'avenir de Surrey. »

La certification LEED^{MD} est le fruit de nombreuses initiatives, notamment :

- 40 espaces pour recharger les véhicules électriques et accès à plusieurs lignes desservies par les transports publics;
- Salles pour ranger les vélos et se changer, afin d'inciter les locataires à opter pour un moyen de locomotion qui leur permet d'être actifs et ne produit pas d'émissions;
- Sanitaires à faible débit d'eau dans toutes les toilettes et système d'irrigation ultramoderne permettant de réduire la consommation d'eau;
- Éclairage et systèmes de chauffage, ventilation et climatisation écoénergétiques réduisant les coûts d'exploitation;
- Programmes de recyclage et de récupération des matières organiques;
- Matériaux de construction à base d'éléments recyclés et avec peu ou pas de composés organiques volatils (COV);
- Normes de conception durable pour inciter et aider les locataires à adopter des pratiques écologiques pour l'aménagement et la construction.

Ces initiatives vont permettre à Guildford Town Centre d'apporter de nombreuses améliorations au niveau des coûts et des ressources, notamment réduire de moitié environ ses dépenses énergétiques selon le Code modèle national de l'énergie pour les bâtiments - Canada (CMNÉB).

La certification LEED^{MD} est une marque de qualité et de réussite en matière de bâtiment durable. Il s'agit du système de classification le plus répandu dans le domaine des bâtiments verts dans le monde et la certification LEED^{MD} prévoit un processus de vérification indépendante de composantes de développement durable d'un bâtiment.

À propos de Guildford Town Centre

Situé au cœur de la Ville de Surrey, en Colombie-Britannique, Guildford Town Centre est le plus grand centre commercial régional au sud du fleuve Fraser. Le centre nouvellement agrandi, qui compte plus de 250 magasins dont plusieurs marques canadiennes et internationales parmi les plus prisées, offre différents services, des installations uniques comme un mur végétal extérieur, des aménagements d'eau, ainsi qu'une aire de restauration de 1034 places. Pour plus d'informations, visitez www.GuildfordTownCentre.com.

INFORMATIONS: Rosavel Scott
Directrice, Marketing
604-587-4242/604-841-5287 (cellulaire)
rosavel.scott@ivanhoecambridge.com