



Fiche technique - Outlet Collection Winnipeg

- Outlet Collection Winnipeg sera le seul centre commercial de type « outlet » au Manitoba.
- D'une superficie de plus de 37 160 m² (400 000 pi²), le centre proposera 100 magasins « outlet », dont six locataires piliers : Saks OFF 5TH, Old Navy, F21 Red, DSW Designer Shoe Warehouse, Nike et Winners (liste des locataires en pièce jointe).

Développement durable

- Outlet Collection Winnipeg est précertifié LEED®
- Plusieurs initiatives de développement durable ont été intégrées dans la construction:
 - Centre conçu pour dépasser de 20 % les exigences rigoureuses du code de l'énergie du Manitoba pour les bâtiments en matière de consommation énergétique ;
 - Toiture réduisant l'effet d'îlot de chaleur ;
 - Appareils à faible consommation d'eau installés dans tout le centre ;
 - Matériaux à faibles émissions de CO² utilisés pour le plancher, la peinture et les produits en bois composite pendant la construction ;
 - 80 espaces de stationnement pour vélos.

Chiffres importants sur le projet :

- **Propriétaires et promoteurs** : Ivanhoé Cambridge, Forster Projects et Harvard Developments
- **Gestionnaire** : Ivanhoé Cambridge
- **Adresse de la propriété** : 555, Sterling Lyon Parkway (Winnipeg) R3P 1E9
- **Superficie locative brute** : 37 160 m² (400 000 pi²)
- **Superficie totale du centre commercial** : 53 000 m² (570 000 pi²)
- **Première pelletée de terre** : 25 septembre 2015
- **Date d'ouverture** : 3 mai 2017
- **Nombre de détaillants (pleine capacité)** : Jusqu'à 100
- **Investissement** : Plus de 200 M\$
- **Places de stationnement** : 2 300
- **Places pour les vélos** : 80
- **Emplois créés** : 1 300 emplois à temps plein et à temps partiel ; 400 emplois liés à la construction

Heures d'ouverture

Lundi:	9:30am – 9:00pm
Mardi:	9:30am – 9:00pm
Mercredi:	9:30am – 9:00pm
Jeudi:	9:30am – 9:00pm
Vendredi:	9:30am – 9:00pm
Samedi:	9:30am – 9:00pm
Dimanche:	9:30am – 6:00pm

Liste de détaillants du Outlet Collection Winnipeg en date 3 mai 2017

Locataires piliers

- DSW Designer Shoe Warehouse
- F21 Red *
- Nike Factory Store
- Saks OFF 5TH
- Old Navy Outlet
- Winners*

Locataires

- Adore Cosmetics*
- AJ Sports
- Aldo Outlet
- American Eagle Outfitters*
- Ardene
- Audi
- Banana Republic Factory Store
- Bell
- Bench
- Bentley
- Bluenotes
- Boathouse
- Bombay
- Bowring
- Browns Outlet
- Call it Spring Outlet
- Calvin Klein Outlet
- Cellicon
- Chatters Hair| Beauty |Salon
- Danier Outlet
- Davids Tea
- DOVR
- Dynamite/Garage
- Ecco Unltd.
- Famous Footwear Outlet
- Gap Factory Store
- Garage/Dynamite
- Gateway News
- GNC
- Guess Outlet
- Justice*
- Labels
- Laura/Laura Petites
- La Vie en Rose Outlet
- Levi's Outlet
- Lids
- Lindt Outlet
- Lolë Outlet

- Lucky Brand Jeans Outlet
- Lululemon Athletica
- Michael Hill
- Michael Kors Outlet*
- Mobiling
- Mountain Warehouse
- Naturalizer Outlet
- Nine West Shoe Studio
- NoMiNoU
- Peoples
- Perfumes 4 U
- Portia-Ella
- Pylon
- Quarks
- Rockport Factory Outlet*
- Rocky Mountain Chocolate Factory*
- Roots
- Samsonite Outlet
- Skechers
- Soft-Moc Shoe Rack
- Suzy Shier
- Telus/Koodo
- The Body Shop
- ThinkKitchen
- Tommy Hilfiger Outlet
- Under Armour
- Urban Kids
- West 49
- Wireless Wave

Concessions alimentaires

- A&W
- Bar Burrito
- Big Smoke Burger
- Chachi's
- Freshly Squeezed
- Jimmy the Greek
- Kernels
- KFC
- Kimchi
- New York Fries
- Shanghai 360
- Starbucks
- Sticky's Candy
- Sushi Shop*
- Thai Express

* Ouverture en septembre 2017

Détaillants soulignés font leur entrée sur le marché