

SOUTHGATE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

Southgate Centre accueille un magasin Apple

Mille personnes enthousiastes font la queue pour être les premiers à y magasiner

Edmonton (Alberta), le 31 mai 2010 – Southgate Centre, un centre commercial détenu et géré par Ivanhoé Cambridge, est heureux d'annoncer qu'un magasin Apple de 5 300 pieds carrés (500 m²) a ouvert ses portes le 28 mai dans le centre.

« Nous sommes très fiers d'accueillir Apple, un des détaillants les plus innovateurs au monde, à Southgate Centre. Chez Ivanhoé Cambridge, nous orchestrans et raffinons des expériences de magasinage uniques dans chacune de nos propriétés. L'arrivée d'Apple dans ce centre en confirme son pouvoir d'attraction et contribuera sans aucun doute à améliorer l'expérience de magasinage pour les consommateurs », a déclaré Claude Dion, vice-président principal et chef de l'exploitation d'Ivanhoé Cambridge.

L'ouverture d'Apple coïncidait avec le lancement du iPad, son livre électronique, ce qui a attiré une foule record. En effet, quelque 1 000 personnes ont fait la queue pour pouvoir être parmi les premiers à découvrir ce deuxième magasin d'Apple à Edmonton.

Southgate Centre a récemment fait l'objet d'un ambitieux projet de redéveloppement de 118 M\$. Ce projet a permis de rehausser l'attrait du centre grâce au réaménagement de l'aire de restauration et à l'élargissement de l'offre commerciale. Southgate a ainsi accueilli quelque 35 nouveaux détaillants prestigieux, dont *Banana Republic*, *BCBG Max Azria*, *Coach*, *Ecco Shoes*, *Geox*, *Sephora* et *Zara*.

« Southgate Centre est un centre dominant son marché. Il est désormais encore mieux positionné pour combler les attentes de notre clientèle toujours à l'affût de nouveautés. Avec un centre encore plus attrayant et un groupe de détaillants dynamiques et performants, l'équipe de gestion du centre est plus que jamais engagée à rendre l'expérience de magasinage de Southgate Centre mémorable à tous les points de vue », a indiqué Paul Fairbridge, directeur du centre.

À propos de Southgate Centre

Southgate Centre, un centre axé sur la mode situé au sud d'Edmonton, affiche les ventes les plus élevées de son marché. Situé dans une zone commerciale très prospère, son éventail unique de détaillants nationaux, locaux et indépendants attire des clients fidèles. Ses magasins piliers, dont les magasins phare *La Baie* et *Sears*, ainsi que *Safeway*, font de Southgate Centre une destination de magasinage très courue, qui attire plus de 11 millions de visiteurs par an. Southgate Centre est un centre détenu et géré par Ivanhoé Cambridge.

À propos d'Ivanhoé Cambridge

Ivanhoé Cambridge (www.ivanhoecambridge.com) est un important propriétaire, gestionnaire, promoteur et investisseur immobilier canadien d'envergure internationale. La Société concentre ses activités dans le domaine des centres commerciaux régionaux et super-régionaux de grande qualité situés en milieu urbain. Jouissant d'une présence majeure à travers le Canada, elle exerce également ses activités ailleurs en Amérique du Nord, en Amérique latine, en Europe et en Asie, où elle détient des propriétés en partenariat avec des sociétés immobilières majeures. À l'étranger, Ivanhoé Cambridge détient aussi des participations dans des sociétés de développement et de gestion de centres commerciaux et a des bureaux en Europe, en Amérique latine et en Asie.

Son portefeuille immobilier, d'une superficie locative de plus de 50 millions de pieds carrés (4,6 millions de mètres carrés), est composé principalement de 80 centres commerciaux. Au 31 décembre 2009, la valeur de l'actif d'Ivanhoé Cambridge s'élevait à 12,8 milliards de dollars canadiens.

- 30 -

Pour information : Nancy Defoy
Conseillère principale,
Communications et affaires publiques
Ivanhoé Cambridge
Tél. : (514) 841-7792